

Tolhuin, 18 de Junio de 2012.

Secretaría de Desarrollo
Sustentable y Ambiente
Dirección General de Bosques.

Por medio de la presente se hace entrega del Proyecto de Formulación del Plan de Conservación "Espacios Verdes de Tolhuin".

A continuación se siguen los lineamientos de la Resolución S.D.S.yA. N° 369/2012 y sus anexos correspondientes.

Proyecto de Formulación de Plan de Conservación

Provincia: Tierra del Fuego.

Año: 2012.

1. Nombre del Proyecto:

Plan de Conservación "Espacios Verdes de Tolhuin".

2. Tipo de Plan:

Plan de Conservación (PC).

2.1. Modalidad:

Aprovechamiento de Productos No Madereros y Servicios (PNMyS).

3. Objetivos:

General: Elaborar un Plan de Conservación en los espacios verdes de Tolhuin.

Otros:

- Perpetuidad del Bosque Nativo.
- Mantener los procesos ecológicos, los sistemas vitales esenciales, y procurar incrementar los atributos de conservación de dicha categoría III (verde).
- Preservar la diversidad genética.
- No comercializar ningún producto maderero.
- Releva e inventariar los espacios verdes de la Comuna de Tolhuin.
- Poner en valor los espacios verdes de la Comuna de Tolhuin.
- Mejorar la Calidad de Vida.
- Llegar a crear una estructura para mantener, controlar, mejorar, y si es posible ampliar los espacios verdes de Tolhuin.

4. Aspectos Legales y Administrativos:

La zona en estudio se encuentra en la propiedad fiscal denominada "Comuna de Tolhuin", jurisdicción en un gran porcentaje en el Departamento de Río Grande, y una parte en el Departamento de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego.

Corresponde al Lote Catastral Macizo 3000, y a un total de 423868 m².

DENOMINACION	MAC.	PAR.	Nº PLANO	DIRECCION CATASTRAL	SUP. DEL PREDIO	LINEA COMUNAL	UBICACION
ESPACIO VERDE	6	2	TF-2-49-83	ESTEBAN LUCAS BRIDGES Nº 212	627,63	50,31	ESQUINA
ESPACIO VERDE	7	1	TF-2-49-83		63,78	30,83	FRENTE
ESPACIO VERDE	12	16B	TF-2-49-83	RAFAELA ISHTON Nº 448	3.250,32	59,05	FRENTE
ESPACIO VERDE	17	1	TF-2-49-83		4.712,50		FRENTE
ESPACIO VERDE	18	1	TF-2-49-83		3.627,02	235,25	FRENTE
ESPACIO VERDE	47	1	TF-2-74-01	S/N Nº 275	50.089,00		
ESPACIO VERDE	53	6	TF-2-74-01		19.103,98		
ESPACIO VERDE	59	9	TF-2-56-01	EMILIO BLANCO Nº 1062	7.257,92	300,17	ESQUINA
ESPACIO VERDE	60	9	TF-2-56-01	HIPOLITO IRIGOYEN Nº 240	32.595,76	447,10	ESQUINA
ESPACIO VERDE	72	1	TF-2-10-98 TF-2-7-94	S/N Nº 5	1.761,89	125,87	ESQUINA
ESPACIO VERDE	75	3	TF-2-96-98	S/N Nº 245	3.191,00	153,48	ESQUINA
ESPACIO VERDE	86	1	TF-2-90-98		3.795,98	94,90	FRENTE
ESPACIO VERDE	122	1	TF-2-73-93	S/N	3.291,00	306,91	ESQUINA
ESPACIO VERDE	123	1	TF-2-73-93	S/N	7.151,33	642,43	ESQUINA
ESPACIO VERDE	124	1	TF-2-73-93	S/N	16.713,18	1380,59	ESQUINA
ESPACIO VERDE	125	1	TF-2-73-93	S/N	7.962,39	714,83	ESQUINA
ESPACIO VERDE	137	2	TF-1-21-99	S/N Nº 271	6.456,20	154,78	FRENTE
ESPACIO VERDE	140	19	TF-2-13-01	S/N Nº 1412	6.750,00	15,00	FRENTE
ESPACIO VERDE	148	7	TF-2-67-01	S/N Nº 545	19.371,50	317,68	ESQUINA
ESPACIO VERDE	150	1	TF-2-25-99	S/N Nº 140	2.353,30	105,73	ESQUINA
ESPACIO VERDE	150	2	TF-2-25-99	S/N Nº 136	1.856,73	62,04	FRENTE
ESPACIO VERDE	155	6	TF-2-75-98	GENDARMERIA NACIONAL Nº 2136	9.000,22	83,56	FRENTE
ESPACIO VERDE	155	23	TF-2-41-09	S/N Nº 950	152.242,80	326,18	FRENTE
ESPACIO VERDE	158	1	TF-2-59-98	S/N Nº 301	19.048,22	18,33	FRENTE
ESPACIO VERDE	161	1	TF-2-2-02	S/N Nº 305	27.912,17	307,28	ESQUINA
ESPACIO VERDE	231	2	TF-2-34-06		5.973,00	200,00	FRENTE
ESPACIO VERDE	15C	1			235,65		FRENTE
ESPACIO VERDE	1H	18	TF-2-80-95	SIN NOMBRE Nº 138	7.473,82	76,82	FRENTE

5. Descripción de Antecedentes:

La zona en estudio fue en su gran mayoría aprovechada forestalmente por los primeros aserraderos que hubo en el lugar, de hecho Tolhuin surge prácticamente a partir de la instalación de éstos, y por consiguiente de su personal y familia, al igual que todo lo que rodea y comprende a la formación de un pueblo y su gente (hospital, policía, escuela, comercios, comuna, etc.).

La ciudad de Tolhuin se encuentra ubicada en centro geográfico de la provincia de Tierra del Fuego A. e I. A. S, contando con una población estable aproximada de 6000 habitantes y el paso permanente de toda la población provincial por dentro de la ciudad. En la región, se desarrolla históricamente una intensa actividad forestal, minera y turística, a lo cual se agregan continuamente nuevos emprendimientos comerciales y de servicios.

Tolhuin presenta una buena accesibilidad y conectividad con los grandes y medianos centros proveedores de servicios complejos, de procesamiento, comercialización y consumo de la provincia, la Capital Ushuaia, y Río Grande.

La riqueza natural en cuanto a paisajes, presenta un singular desarrollo, conjuntamente con la actividad forestal, con numerosas actividades potencialmente desarrollables (túrbales, ganadería, turismo, turismo rural) y la transicional incorporación de otras prácticas turísticas como el alquiler de cabañas, paseos en catamarán, Tracking, ciclismo recreativo, esparcimiento, mountainbike, etc..

El marco de la reestructuración Económica del Estado genera en Tolhuin posibilidades de desarrollo y de inserción regional e internacional, a partir de dos elementos básicos: la conexión con corredores productivos y la reestructuración y modernización de la política de estado hacia el sector turístico.

6. Recursos a Conservar:

Son las áreas que la Comuna de Tolhuin, en su ordenamiento determinó como espacios verdes, y su puesta en valor como uno de sus objetivos. La elaboración sobre estas mismas áreas del Plan de Conservación.

7. Descripción general del proyecto y duración:

Nuestro proyecto tiene como objetivo relevar los datos e información necesaria para la elaboración del Plan de Conservación, del Bosque Nativo en espacios verdes cuya ubicación se detalla en éste mismo.

Ampliando los conocimientos del área en cuestión por medio de un inventario forestal diseñado en función de ciertos objetivos. En base al mismo tomar decisiones en base a los servicios que brindan.

Descripción del Sistema de Manejo para su Conservación, de los aspectos sociales antes y después del proyecto, medidas de protección ambiental, medidas para el monitoreo de indicadores del estado de conservación e impactos ambientales al igual que sus medidas de prevención y mitigación.

Todo esto, sumado a otras tantas mas, hacen a la elaboración del Plan de Conservación, que es la conclusión de nuestro Plan de Formulación.

La duración estimada es de aproximadamente diez meses a un año.

8. Ubicación Geográfica:

Puntos vértices	x	y
1) Nor-Oeste (NO)	2612571	3960580
2) Sur-Oeste (SO)	2612628	3951580
3) Sur-Este (SE)	2618735	3951623
4) Nor-Este (NE)	2618735	3960580

9. Área afectada al Proyecto:

Sector	Superficie (has.)	Categoría OTBN
Propiedad fiscal	5500	Verde(II)
PF	42,4	Verde(II)

10. Titular del Proyecto:

Nombre (Propietario)	Comuna de Tolhuin
CUIT	30670650576
Identificación catastral del predio	Macizo 3000, tabla detalle en pto.4
Teléfono	02901492125
Domicilio	Santiago Rupertini 285 Tolhuin
Dirección de correo electrónico	josefremtransito@hotmail.com.ar

11. Profesional responsable de la Elaboración y Ejecución del Proyecto:

Nombre	José Luis Frem
Título	Ingeniero Forestal (UNLP)
CUIT	20-20541855-6
Domicilio	Los Ñires N°639 Tolhuin
Teléfono	0296415403836
Dirección de correo electrónico	josefremtransito@hotmail.com.ar

12. Actividades principales:

- Definición de objetivos:
Se realiza en base a la categorización del Bosque Nativo y del Plan a presentar. Esto en gabinete y al inicio del Proyecto de Formulación.
- Recopilación de datos, antecedentes e información:
Se realiza con bibliografía específica, y viejos pobladores de la zona. Esto se realiza en un gran porcentaje en gabinete y parte a campo, y al inicio del Proyecto de Formulación.
- Diseño del inventario, elaboración y realización del mismo:
El inventario tiene por objeto obtener a un costo razonable, información confiable, tanto dasométrica como silvícola, mediante la medición de variables accesibles que se correlacionan fuertemente con características poblacionales a través de funciones o modelos matemáticos de distinto tipo. Las mediciones se realizan sobre una muestra representativa de la población y la información resultante se basa en un análisis estadístico.
Metodología de Muestreo:
Relevamiento de datos en todos los espacios verdes.
Esto se realiza mas o menos a la tercera parte (1/3) del Proyecto de Formulación, y tardando aproximadamente otra tercera parte (hasta 2/3 del total), dependiendo de varios factores como por ejemplo tiempo climático, accesibilidad, etc.
Lleva una etapa en gabinete, luego un trabajo a campo, y después nuevamente procesamiento en gabinete.
- Técnicas a implementar y equipamiento:
Son las practicas sobre los espacios verdes, cómo y con qué.
Se realiza también en gabinete.
- Descripción de aspectos sociales:

13. Resultados Esperados:

Plan de Conservación de los espacios verde de la Comuna de Tolhuin.

14. Indicadores de Cumplimiento:

Información del área.

Inventario finalizado.

Técnicas y medidas a implementar.

Indicadores.

Mapas.

Plan de Conservación de los espacios verde de la Comuna de Tolhuin.

15. Presupuesto:

El monto total presupuestado al que asciende el presente Proyecto de Formulación del Plan de Conservación "Espacios Verdes de Tolhuin" es de **\$107500** (pesos ciento siete mil quinientos).